



Mirano, 11.07.2013

Oggetto: Verbale della prosecuzione della Conferenza dei Servizi Decisoria ai fini dell'approvazione di Variante Urbanistica ai sensi del DPR 160/2010 art. 8.
Ampliamento fabbricato industriale da realizzarsi nel Comune di Mirano (VE) – Viale Venezia n. 27, comportante variante al P.R.G. vigente. Ditta richiedente: Gasparini S.P.A.

CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PROSECUZIONE

Oggi in data 11.07.2013 alle ore 12.00, presso la sede del Comune di Mirano, Via Bastia Fuori n. 54, si riapre la Conferenza dei Servizi, di cui al comma 2 dell'art.14 della Legge 241/90 e s.m.i., per l'esame del progetto presentato dalla Ditta GASPARINI S.P.A, per l'attivazione della procedura dello Sportello Unico per le Attività Produttive di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 rimasta aperta al fine di verificare la possibilità di ottenere il parere favorevole al progetto da parte del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive di Mirano, pervenuto al prot. comunale n 30900 del 10.07.2013 con nota prot. n. 10654 del 10 luglio 2013.

Il Presidente della Conferenza dei Servizi Arch. Lionello Bortolato dichiara aperta la seduta alle ore 12.00.

All'incontro sono presenti:

- per il Comune di Mirano:
- il Dirigente dell'Area II Arch. Lionello Bortolato, che presiede la Conferenza dei Servizi;
- la Dott.ssa Angelico Lorena responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Sig.ra Silvana Masiero con funzioni di segretario verbalizzante.
- i progettisti: Arch. Bortolozzo Stefano, Arch. Ballestriero Stefania.

Il Presidente Arch. Lionello Bortolato, verificati i requisiti di legittimazione dei soggetti partecipanti, ricorda ai presenti che costituisce oggetto dell'odierna riunione, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L. 241/1990, l'espressione dei pareri dei soggetti interessati al progetto in esame e costituito dagli elaborati trasmessi ai partecipanti alla Conferenza, in data 27.05.2013, prot. camerale n. 0006068 e integrati in data 10.07.2013.

Il Presidente riepiloga quanto emerso nella precedente Conferenza dei Servizi Istruttoria tenutasi in data 29.01.2013 e nella Conferenza dei Servizi Decisoria del 27.06.2013 tenuta aperta in attesa del nuovo parere del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive di Mirano.

In proposito l'Arch. Bortolato dà lettura del nuovo parere del Consorzio Acque Risorgive di Mirano pervenuto in data 10.07.2013 prot. 30900, a seguito della verifica della documentazione integrativa prodotta dalla Ditta in data 09.07.2013 precisando che lo stesso sarà allegato al presente verbale come tutti gli altri pareri pervenuti per formarne parte integrante e sostanziale. Il Consorzio esprime parere idraulico favorevole alla realizzazione dell'intervento a condizione che in fase di esecuzione lavori vengano scrupolosamente rispettati i contenuti del parere medesimo.



Ciò premesso la Conferenza:

DATO ATTO:

- che le prescrizioni contenute nel parere espresso dalla Provincia di Venezia, nota del 30.05.2013 prot. n. 49072, sono state ottemperate mediante la previsione di un'area a parcheggio e verde a nord di Viale Venezia oltre alla monetizzazione di parte degli standard ai sensi della legge vigente;
- che le prescrizioni di cui al parere dell'Azienda ULSS 13, nota del 20.06.2013 prot. n. 3.4.45820 I EDU, risultano ottemperate;
- del parere favorevole senza prescrizioni della Soprintendenza beni architettonici per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso, nota del 24.06.2013 prot. n. 16792;
- del parere favorevole del Comando Provinciale Vigili del Fuoco Venezia, nota del 25.06.2013 prot. n. 15560;
- del parere favorevole del Genio Civile della Regione del Veneto, nota del 26.06.2013 prot. n. 273215, subordinato al parere favorevole del Consorzio;
- del parere favorevole del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive di Mirano, nota 10654 del 10.07.2013 pervenuto in data 10.07.2013 prot. com. 30900 con prescrizioni sulle modalità esecutive;
- del parere favorevole dell'Area III - Lavori Pubblici - di questo Comune, con prescrizioni, dando atto che per quanto riguarda la prescrizione n. 3) dovrà essere verificato in sede esecutiva la possibilità di ottenere il consenso della Provincia di Venezia proprietaria della strada, mentre per quanto riguarda il punto 5) relativo alla passerella viene concordato (sentito anche l'ing. Lumine, Dirigente dell'Area III) che la larghezza sarà di mt. 2,5 con la prescrizione che l'utilizzo della stessa sarà consentito solo con cicli a mano;

VISTA la convenzione avente per oggetto: "Schema di convenzione tra il Comune di Mirano e la ditta Gasparini relativa alla procedura SUAP di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 per l'ampliamento fabbricato industriale comportante variante al P.R.G. vigente per l'esecuzione di opere di urbanizzazione a scomputo oneri ai sensi dell'art. 5 punto 1, lett. B, della L.R. n. 61/85 e dell'art. 11, punto 1 delle N.T.A. del PRG e cessione delle aree relative";

VISTO che il Comune di Mirano con decisione di Giunta Comunale del 09.07.2013 ha espresso parere favorevole all'intervento e alla relativa convenzione;

Tutto ciò premesso e considerato, visti i pareri citati, richiamato il verbale della Conferenza dei servizi istruttoria del 29.01.2013, la Conferenza dei Servizi Decisoria con voto unanime dei presenti aventi diritto di voto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE
con prescrizioni

all'approvazione del progetto presentato dalla ditta GASPARINI S.P.A. per l'attivazione della procedura dello Sportello Unico per le Attività Produttive di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 per l'ampliamento del fabbricato industriale da realizzarsi nel Comune di Mirano (VE) – Viale Venezia n. 27, comportante variante al P.R.G. vigente meglio descritta nell'elaborato grafico allegato sub A come precedentemente descritto e composto dai seguenti atti progettuali:



00170430276-27112012-1127.0001.MDA.PDF.P7M Pratica n.00170430276-27112012-1127-

01-01_RELAZ TEC_2013.pdf.p7m	- Relazione Tecnica
02-02_RELAZ PAESAG_2013.pdf.p7m	- Relazione Paesaggistica
03-03_DOC FOTOGRAFICA.pdf.p7m	- Documentazione fotografica
04-04_RELAZ L 13.pdf.p7m	- L. 13/89, dichiarazione conformità e relazione
05-05_TAV U_2012 L13.pdf.p7m	- Elaborato grafico L. 13/89
06-06_Autocertart20 Bortol.pdf.p7m	- Autocertificazione art. 20 Bortolozzo
07-07_Autocertart20 Ballestr.pdf.p7m	- Autocertificazione art. 20 Ballestriero
08-03_RELAZ FOGNA_2013.pdf.p7m	- Relazione Fogna
09-04_DOCFOTOCONVENZ_2013.pdf.p7m	- Documentazione fotografica
10-05integr_TAV 1_2013 inquadr.pdf.p7m	- Tavola 1 Inquadramento
11-06_TAV1-1_2013sezplanSF.pdf.p7m	- Tavola 1.1 stato di fatto planimetria
12-07integr_TAV 2_2013 planP.pdf.p7m	- Tavola 2, Progetto viabilità e verde
13-08integr_TAV 2-1_2013 sezplanPJ.pdf.p7m	- Tavola 2.1, Progetto planimetria
14-09_TAV2-2_2013altime.pdf.p7m	- Tavola 2.2 progetto piano altimetrico
15-10integr_TAV 2-3_2013 fogna.pdf.p7m	- Tavola 2.3, Progetto schema smaltimento acque meteoriche
16-11_TAV3_2013SF.pdf.p7m	- Tavola 3 stato autorizzato
17-12_TAV4_2013piante.pdf.p7m	- Tavola 4 progetto piante
18-13_TAV4-1_2013 PT PJ.pdf.p7m	- Tavola 4.1 progetto pianta piano terra
19-14_TAV4-2_2013 P1 PJ.pdf.p7m	- Tavola 4.2 progetto pianta piano primo
20-15_TAV5_2013sez.pdf.p7m	- Tavola 5 progetto sezioni
21-16_TAV6_2013prosp.pdf.p7m	- Tavola 6 progetto prospetti
22-17_TAV7_2013comp.pdf.p7m	- Tavola 7 comparativa
23-18_TAV8_2013opereconv.pdf.p7m	- Tavola 8 opere in aree soggette a convenzione
24-19_TAV8-1_2013fuoriamb.pdf.p7m	- Tavola 8.1 interventi soggetti a convenzione, opere fuori ambito
25-20_TAV8-2_2013comparativa.pdf.p7m	- Tavola 8.2 comparativa aree a convenzione e fuori ambito
26-22_Scheda ULSS13.pdf.p7m	- Scheda informativa ULSS 13
27-23_DirittiULSS.pdf.p7m	- Diritti Ulss
28-24_rel tecnica.pdf.p7m	- relazione tecnica D.Lgs 9/4/2008 n. 81
29-25_Sicurcoper_Tav 01.pdf.p7m	- 1. elaborato grafico SC 1.1.progetto sistemi di ancoraggio sulle coperture, percorso di accesso
30-26_Sicurcoper_Tav 02.pdf.p7m	- 2. elaborato grafico SC 1.2 progetto sistemi di ancoraggio sulle coperture
31-27_Legge 10.pdf.p7m	- relazione tecnica
32-28_Strisce radianti.pdf.p7m	- 1 tavola T 01 schema impianto radiante
33-29_rel tec descr.pdf.p7m	- relazione tecnica descrittiva
34-30_Terra Forza motrice.pdf.p7m	- 1 disegno n. I069E111 disegni planimetrici, impianto di terra impianto, forza motrice
35-31_Illum automazione.pdf.p7m	- 2 disegno n. I069E112 disegni planimetrici, impianto di illuminazione, impianto di automazione
36-32_Terra Forza motrice-a.pdf.p7m	- 3 disegno n. I069E113 disegni planimetrici, impianto di illuminazione impianto di automazione
37-33_Illum automazione-a.pdf.p7m	- 4 disegno n. I069E114 disegni planimetrici disegni planimetrici, impianto di illuminazione, impianto automazione
38-34_Elett generale blocchi.pdf.p7	- 5 disegno n. I069E151 schema elettrico generale a blocchi
39-21_L032R101 Reltec.pdf.p7m	- Relazione tecnica illuminazione pubblica
40-22_Misur fotometriche.pdf.p7m	- Misure fotometriche in forma tabellare numerica illuminazione pubblica
41-23_Calcoli illum.in.pdf.p7m	- Calcoli illuminotecnici
42-24_Disegno planimetrico.pdf.p7m	- Disegno planimetrico N° L032\101
43-36_Bonifico Consorzio.pdf.p7m	- versamento diritti di istruttoria
44-25integr_Idraulica rel_luglio2013.pdf.p7m	- Relazione tecnica illustrativa
45-26integr_IdraulicaTav01_2013.pdf.p7m	- Elaborato grafico tavola 01 progetto fattibilità idraulica planimetria stato di fatto e di primo e secondo progetto
46-27integr_IdraulicaTAV02_luglio2013.pdf.p7m	- Elaborato grafico, Tavola 02 - Progetto fattibilità idraulica planimetria stato di fatto e di primo e secondo progetto
47-38_BonificoTes ProvVVFF.pdf.p7m	- Versamento diritti istruttoria



48-39_Relaz tec.pdf.p7m	- Domanda e relazione tecnica
49-40_Relaz calcolo.pdf.p7m	- relazione di calcolo del carico di incendio
50-41_Planim gen.pdf.p7m	-1. disegno n. I069PI01 istanza di valutazione dei progetti, elaborati grafici, planimetria generale
51-42_Pianta PT.pdf.p7m	- 2. disegno n. I069PI11 istanza di valutazione dei progetti, elaborati grafici piano terra
52-43_Sez e prosp.pdf.p7m	- 3. disegno n. I069PI21 istanza di valutaz. dei progetti, elaborati grafici sezioni e prospetti
53-44_Imp produz calore.pdf.p7m	- 4. disegno n. I069PI31 istanza di valutazione dei progetti, elaborati grafici impianto di produzione calore
54-45_Screening VINCA.pdf.p7m	- Valutazione previsionale della significatività degli effetti sui siti della rete natura 2000 – ZPS e SIC, sui corridoi ecologici di larga scala e sui biotopi locali
55-28_CV e CI.pdf.p7m -	
56-46_Doc Imp Acustico.pdf.p7m	- Documento di impatto acustico Caratterizzazione geologica D.M.14/01/2008 e D.M. 161-10/08/2012
57-47_relgeotecnicaprelim.pdf.p7m	- Relazione ai sensi D.M. 161- 10/08/2012
58-48_rel geol amb.pdf.p7m	- Relazione geologica preliminare ai sensi del D.M.14/01/2008
59-49_rel geol.pdf.p7m	- Relazione geotecnica preliminare ai sensi del D.M. 14/01/2008
60-50_Modello Istat.pdf.p7m	- Modello Istat
61-29_CapitSpecApp_2013.pdf.p7m	- bozza capitolato speciale d'appalto
62-30_ComputoEdile_2013.pdf.p7m	- computo metrico opere edili
63-31_Compmetrestim illum.pdf.p7m	- Computo metrico illuminazione pubblica
64-32_Convenzione_2013.pdf.p7m	- Convenzione
65-33_DichiarazProg_2013.pdf.p7m	- dichiarazione progettisti in merito prescrizioni
66- Verbale CDS 29 01 2013 .pdf	- verbale della Conferenza dei Servizi Istruttoria

Documentazione acquisita al protocollo comunale in data:

- 20.12.2012 prot. n. 55916 – 55919 – 56014 – 56018;
- 04.03.2013 prot. n.10702;
- 24.05.2013 prot. n. 23635 – 23636 – 23638 – 23639 – 23640 – 23641;
- 10.07.2013 prot. n 30774;
- 11.07.2013 prot. n 31071.

Prescrizioni:

Dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni riportate nei pareri citati in premessa che vengono allegati al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, precisando che per quanto riguarda il parere dell'Area III - Lavori Pubblici dovrà essere verificato in sede esecutiva la possibilità di ottenere il consenso della Provincia di Venezia proprietaria della strada (punto 3), mentre per quanto riguarda il punto 5), relativo alla passerella, viene concordato che la larghezza sarà di mt. 2,5 con la prescrizione che l'utilizzo della stessa sarà consentito solo con cicli a mano.

La presente determinazione che costituisce proposta di variante, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 "Raccordi procedurali con strumenti urbanistici" viene trasmesso al Presidente del Consiglio Comunale per la votazione del Consiglio Comunale e la conseguente variante al PRG connessa all'intervento, nonché per eventuali altri adempimenti di competenza.

Il presente verbale contenente la determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi sarà trasmesso alle Amministrazioni che non sono presenti, per quanto previsto dall'art.14 /ter, comma 7, della L. 241/90.



COMUNE di MIRANO
Provincia di Venezia

Il presidente della Conferenza non essendovi null'altro da discutere, conclude i lavori e chiude la Conferenza alle ore 14.45.

Letto, confermato e sottoscritto:

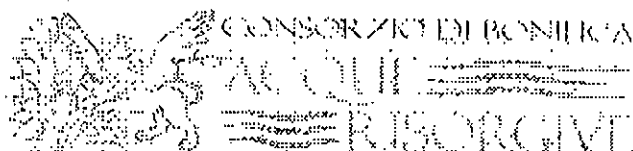
Per il Comune di Mirano:
Il Dirigente dell' Area II: Arch. Lionello Bortolato
Il Responsabile SUAP: Dott.ssa Angelico Lorena

Progettista: Arch. Stefano Bortolozzo
Progettista: Arch. Stefania Ballestriero

Mirano, 11 Luglio 2013

Handwritten signatures and official seals of the Comune di Mirano.

Fax Mirano Acqueriso

Prot. N. 10654Il 10 LUG 2013Ns. Rif. N. 10265/2013 - 10648/2013

SPETT.LE
 COMUNE DI MIRANO
 SERVIZIO SUAP
 PIAZZA MARTIRI 1
 30035 MIRANO (VE)
 Anticipata via Fax: 041.5798411

Comune di MIRANO
 1 - Registro Protocollo Generale
 Registrazione: 0030900/2013
 Data: 10/07/2013
 Classificazione: 11 03 03
 Des: Ser. Sportello Unico Attività



SPETT.LE
 REGIONE VENETO
 GENIO CIVILE DI VENEZIA
 SAN MARCO 548
 30124 VENEZIA
 Anticipata via Fax: 041.5286969

Oggetto: Legge 7 agosto 1990, n. 241 – art. 14
 Indizione e Convocazione conferenza dei servizi decisoria.
 Ampliamento capannone industriale.
 Ditta: Gasparini S.p.A. – Integrazioni del 10.07.2013

Con riferimento alla Vostra nota qui pervenuta in data 02.07.2013, e successive integrazioni del con la presente si informa che lo scrivente Consorzio:

- visionati i nuovi elaborati tecnici allegati;

in considerazione dei contenuti della relazione idraulica a firma dell'ing. Piero Mazza, la quale verifica l'invarianza idraulica dell'area oggetto di urbanizzazione a seguito della opere di compensazione e mitigazione che verranno realizzate;

- fatte salve le competenze e i diritti di altri Enti, Amministrazioni o privati;

per quanto di propria competenza, esprime parere idraulico favorevole alla realizzazione dell'intervento in oggetto, a condizione che in fase di esecuzione lavori vengano scrupolosamente rispettati i contenuti della presente.

- la portata scaricata dal nuovo intervento non dovrà essere superiore a quella desunta da un coefficiente idrometrico pari a 10 l/sec per ha;

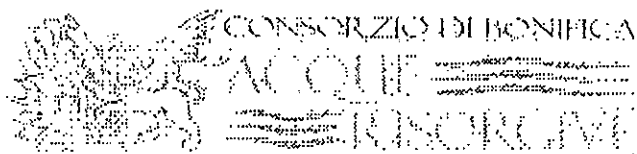
Sede legale: VIA ROMERIO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271

Web: www.acquisorgive.it - E-Mail: consorzio@acquisorgive.it

Ente locale di Venezia
 Via Romerio, 12 - 30174 VENEZIA (MI)
 Telefono 041 5286969 - Telefax 041 5286969
 Classe di emergenza 3357439957

Ente locale di Mirano
 Via Martiri 1 - 30035 MIRANO (VE)
 Telefono 041 5798411 - Telefax 041 5798411
 Classe di emergenza 3357439957

Fax Mirano Acqueriso



- la portata in eccesso dovrà essere totalmente laminata, mediante la creazione di volumi d'invaso compensativi, non inferiori a mc. 1010,40 resi idraulicamente efficaci da idonei dispositivi di regolazione della portata;
- la tubazione di scarico del bacino di laminazione, realizzata con tubazione avente diametro di cm 20, dovrà scaricare nel "fosso A" a monte dello scarico DN 40cm esistente;
- la sponda del fosso A nel punto di scarico della tubazione di cui sopra, dovrà essere opportunamente presidiata mediante la posa in opera di roccia calcarea di adeguata pezzatura, al fine di evitare l'insorgere di fenomeni erosivi;
- le aree destinate alla laminazione delle acque di piena, dovranno essere attentamente progettate e conformate in maniera tale da garantire il completo asciugamento a termine degli eventi meteorologici; dovranno pertanto essere adottati tutti i dispositivi necessari ad assicurare il drenaggio delle acque, garantendo così la salubrità e la sicurezza delle stesse;
- la disponibilità dei volumi di invaso previsti nel bacino a cielo aperto di progetto può risultare limitata da eventuali interferenze con la falda laddove questa dovesse risultare emergente rispetto alla quota di fondo dello stesso. Si rinvia pertanto la necessità di verificare la quota della falda, eventualmente con sondaggi di opportuna durata, e in caso di interferenza con il bacino di invaso dovranno essere individuati adeguati interventi di compensazione;
- le aree di nuova urbanizzazione, ad eccezione della quota di calpestio degli edifici, dovranno attestarsi ad una quota altimetrica non superiore al valore medio del piano campagna attuale; in alternativa, dovrà essere compensato il volume d'invaso teorico perso dall'innalzamento della quota del piano campagna, garantendo una disponibilità di volumi di invaso non inferiori a 150 mc/ha in riferimento alle aree che subiscono una variazione di quota del piano campagna, messi a servizio della rete idrografica minore;
- non dovrà comunque essere creato pregiudizio allo scolo delle acque dei terreni limitrofi;
- il nuovo "fosso C" dovrà essere realizzato interamente all'interno della proprietà o, se realizzato al confine, dovrà essere preventivamente ottenuto il nulla osta da parte del proprietario confinante;
- l'eventuale chiusura o tombinamento di affossature esistenti lungo il confine di proprietà, qualora non prevista nel progetto presentato, dovrà essere comunicata e approvata da questo Consorzio sulla base di motivate necessità inerenti la pubblica sicurezza. Si evidenzia sin d'ora all'Amministrazione che legge per conoscenza che qualsiasi intervento in tal senso dovrà essere comunque preventivamente autorizzato dagli ulteriori proprietari frontisti interessati e in ogni caso effettuato salvaguardando i diritti di terzi;

Si comunica sin d'ora che la presente non costituisce titolo valido per la realizzazione di quanto previsto sul sedime del canale (nuovo scarico di acque meteoriche) e all'interno della fascia di rispetto (10 mt. dal ciglio superiore della scarpata) (nuovo fossato e bacino di laminazione) dello scolo demaniale "Caltrossetta"; per tali opere dovrà essere depositata al protocollo consorzile specifica e separata istanza di Licenza idraulica, secondo quanto previsto dal vigente regolamento di Polizia idraulica di cui al R.D. 368/1904, l'ottenimento delle quali costituisce condizione necessaria per l'inizio dei lavori oggetto delle stesse.

7

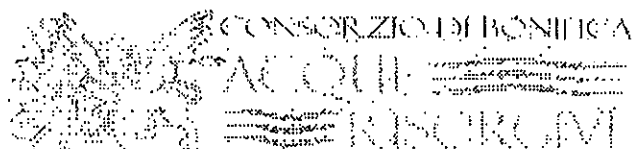
Sede legale: VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA (VI) TEL. 041 5290271

Web: www.acquerisorgive.it - E-Mail: comunicazioni@acquerisorgive.it

Unità locale di Venezia
Via Rovereto, 12 - 30174 VENEZIA (VI)
Telefono 041 5290271 - Telefax 041 5459262
Chiamate di emergenza: 3357489977

Unità locale di Mirano
Via C. Matteotti, 11 - 30093 - MIRANO (TV)
Telefono 041 5796111 - Telefax 041 5290550
Chiamate di emergenza: 34-6015269

Fax Mirano Acqueriso



Fermo restando quanto sopra, si segnala sin d'ora che le opere previste in fascia di rispetto fluviale dovranno rispettare le seguenti prescrizioni:

- il nuovo scarico previsto nel canale dovrà essere dotato di idonea porta a vento atta ad impedire la risalita delle acque di piena; inoltre la sponda del canale in corrispondenza dello scarico dovrà essere rivestita con roccia calcarea di adeguata pozzatura, al fine di evitare l'insorgere di fenomeni erosivi;
- le operazioni di scavo per la realizzazione del nuovo fossato "B" e del bacino di invaso, dovranno rispettare una distanza di almeno 4,50 mt dal ciglio superiore dello scolo demaniale esistente.
- dovrà essere sempre garantito il libero accesso e transito ai mezzi ed al personale consortile adetto alla manutenzione del canale.

Resta inoltre inteso che:

- nella cronologia dei lavori, le opere necessarie a garantire l'invarianza idraulica, dovranno essere realizzate preventivamente alle altre opere edilizie;
- la gestione, la periodica manutenzione ordinaria e pulizia della rete e dei manufatti, saranno a completo carico della Ditta intestataria dei lavori o dei futuri avventi diritto, quale anche l'Amministrazione alla quale saranno cedute le opere, con particolare riferimento al manufatto limitatore delle portate;
- dovrà essere ricostituito, a propria cura e spese, e con assunzione di propria responsabilità da parte della ditta intestataria dei lavori, qualsiasi collegamento con fossati e scoli di vario tipo eventualmente esistenti, che non dovranno subire interclusioni o comunque limitazioni della loro attuale funzione in conseguenza dei lavori;
- la Ditta committente sarà in ogni caso responsabile di tutti gli eventuali danni che per l'esecuzione delle opere di cui trattasi potessero derivare al Consorzio od a terzi;
- le opere, e in particolare quelle interferenti con le reti esistenti, dovranno essere realizzate secondo le buone regole dell'arte fermo restando che dovrà essere ripristinata ogni altra pertinenza idraulica eventualmente interessata nell'ambito dell'intervento, con l'obbligo di provvedere alla riparazione di tutti i danni derivanti dalle opere in esecuzione;
- è a carico del progettista la verifica della compatibilità delle quote degli allacciamenti alla rete principale di raccolta con quella dei livelli di massimo invaso e la predisposizione degli eventuali opportuni accorgimenti (quali ad esempio adeguate valvole di non ritorno sulle linee di allacciamento, o altre ritenute opportuno) per garantire la sicurezza idraulica dell'area;
- la data di inizio lavori dovrà essere comunicata per iscritto allo scrivente Consorzio, affinché possa essere predisposta la necessaria sorveglianza;
- a lavori ultimati sarà cura del direttore dei lavori trasmettere allo scrivente unitamente alla comunicazione di ultimazione lavori una dichiarazione attestante la conformità degli stessi al progetto depositato e alle prescrizioni impartite con la presente;
- nessun onere o responsabilità potranno essere imputati al Consorzio di bonifica per danni che dovessero verificarsi, anche verso terzi, nel corso dell'esecuzione o anche successivamente a causa dei lavori;

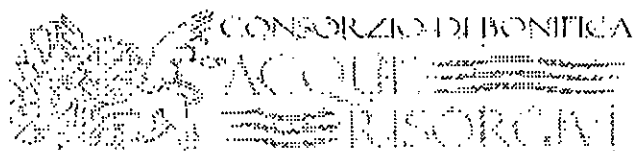
Sede legale VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA (VE) - Tel. Fax 041 2700271

Web: www.consorzioaqa.it - E-Mail: consorzio@consorzioaqa.it

Unità locale di Venezia
Via Rovereto, 12 - 30174 VENEZIA (VE)
Telefono 041 5459111 - Telefax 041 5459262
Elettronica di emergenza 335 7489972

Unità locale di Mirano
Via G. Marconi, 11 - 30050 - MIRANO (VE)
Telefono 041 5798341 - Telefax 041 5798350
Elettronica di emergenza 335 7489972

Fax Mirano Acqueriso



- pur restando in capo a codesta Spettabile Amministrazione in indirizzo la verifica della corretta esecuzione delle opere, lo scrivente Consorzio si riserva la facoltà di eseguire controlli a campione, sugli interventi di nuova urbanizzazione realizzati, per quanto sopra, dovrà essere posizionato un caposaldo di riferimento, del quale dovrà essere fornita la relativa monografia;
- avendo il Professionista predisposto e sottoscritto una dettagliata relazione idraulica che comprova il "non aumento del rischio idraulico" derivante dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, solleva lo scrivente Consorzio da ogni e qualsiasi responsabilità in merito a danni che potessero verificarsi alle opere previste a causa di una difficoltà di deflusso delle acque;
- il progettista si fa inoltre garante che la redazione degli elaborati è stata sviluppata nel rispetto delle normative tecniche vigenti e secondo le buone regole della progettazione;
- eventuali variazioni del progetto già approvato o difformità da quanto sopra indicato dovranno essere comunicate e approvate da questo Consorzio;
- la mancata osservanza delle condizioni sopra elencate o la difformità dei lavori da quanto previsto nel progetto depositato comporteranno l'immediata decadenza del presente parere;
- in sede di collaudo delle opere idrauliche, dovrà essere verificato che le tubazioni di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche risultino libere da eventuali depositi di materiale derivanti dalle lavorazioni per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

La presente è rilasciata per i soli fini idraulici, nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione del Consorzio di Bonifica Acque Risorsive, senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi siano essi privati od Enti Pubblici e non costituisce titolo edificatorio.

Rimanendo a disposizione per eventuali ed ulteriori chiarimenti si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Il Direttore
(ing. Carlo Bendocchio)

Ufficio Territoriale ed Amministrativo
Capo Ufficio: dott. ing. Carlo Bendocchio
Responsabile ed. Progettazione: dott. ing. Davide Cuccinello
Istruttore tecnico: ing. F. Carlo Bendocchio
Tel. 041 5790341 - Fax 041 5790350

Sede legale: VIA ROVERETTO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730274

Web: www.acquerisorgive.it - E-Mail: consorzio@acquerisorgive.it

Conto corrente di Venezia
Via Rossetto, 12 - 30174 VENEZIA (VE)
Telefono 041 5790341 - Telefax 041 5790350
Chiamate di emergenza 3357402972

Conto locale di Mirano
Via G. Marconi, 11 - 30085 - MIRA (VI)
Telefono 041 5790341 - Telefax 041 5790350
Chiamate di emergenza 3486015769